



JAKTBLADET

maj 2018

Fastighetsskötsel

Renew är ansvarig för fastighetsskötsel av hela BRF Jaktvägen. Det finns en app att ladda hem för boende där man kan göra felanmälningar och följa sitt ärende. Styrelsen hanterar inte felanmälningar, vänd dig till Renew.

Målningen av gårdarna C och G

Styrelsen har träffat Renew som har meddelat att mer utförlig information angående målningen av C och G gårdarna kommer att skickas ut två veckor före arbetets start.

Preliminära tider är:

Byte av rutten panel beräknad – 1a till 15e juni

Fasadtvätt beräknad – 15e till 30e juni

Målning gård C beräknad – 1 juli till 15 aug

Målning gård G beräknad – 5e aug till 30 sept

Därefter beräknas målningen för gemensamhetslokalerna att påbörjas.

Observera att målningen är väderberoende vilket innebär att tidsplanen är preliminär och att arbetet kommer att pågå måndag till söndag. Vid frågor ta kontakt direkt med Renew på daniel@renew.se

Taken på gård C är inte tvättade men arbetet kommer att utföras inom kort.

Boendeinformation

Vår förening har en webbsida där information gällande ditt boende finns samlat. Med Jaktbladet informerar styrelsen dig som medlem om det som är dagsaktuellt.

<http://www.brfjaktvagen.se/>

Rättigheter och skyldigheter kring marken

Styrelsen har mottagit flertalet meddelande om skogen runt fastigheterna och att det ligger sly och fällda träd kvar på marken. Entreprenör är kontaktad och skall utföra besiktning av samtliga träd och ta bort de som innebär risk för skada på människa eller fastighet.

Observera!

Som enskild boende äger man inte marken kring sitt boende. I och med detta äger man heller inte rätten att fälla träd eller uppföra byggnationer så som uteplatser osv utan styrelsen tillåtelse. Avvikelse från detta kommer att innebära vite och eventuellt uteslutande ur föreningen.

Dörrar

Styrelsen vill förtydliga riktlinjerna kring byte av ytterdörr. Vid eventuellt byte skall styrelsen meddelas innan bytet sker, gårdens färgkod följas samt att dörren tillhör lägenhetens fasta installationer och tillhör fastighetsägaren BRF Jaktvägen.

BRF Jaktvägens ekonomi

De pengar som BRF Jaktvägen har är gemensamma tillgångar som finansieras av hyror. Detta innebär att vi har begränsat utrymme för att köpa nya inventarier till exempel till tvättstugor utan att tvingas höja hyran. Det är väldigt viktigt att vi alla gemensamt är rädda om våra saker på BRF Jaktvägen för det är allas hyror som drabbas när pengarna tar slut.

P-platser

Målning av p-platser kommer att ske enligt underhållsplanen i mån av pengar.

P-skytarna i området ses över tillsammans med sophanteringsbolaget så att parkeringarna inte stör sophämtningen.

Kommunikation styrelsen

Kommunikation med styrelsen sker endast via mail på styrelsen@jaktvagen.se.

Styrelsen kommunicerar **endast** via Jaktbladet eller svar från styrelsemailen.

Angående Facebookgruppen BRF Jaktvägen så är sidan för medlemmar och mellan medlemmar. Viss moderering sker, dock svarar eller kommunicerar **inte** styrelsen via Facebookgruppen, detta på grund av styrelsen arbetar ideellt på sin fritid och inte har möjlighet till direkta svar så som sociala medier kräver. Vi är även måna om att alla medlemmar får samma information då även de utan Facebook.

Styrelsemöten

Nästa möte är den 17e Juni. Tänk på att ärenden måste lämnas in senast en vecka innan ett styrelsemöte för att styrelsen ska hinna behandla dem.

Med vänlig hälsning
Styrelsen